

An abstract graphic design featuring a central teal circle containing the word "dans" in white lowercase letters. Surrounding this central circle are several thin, overlapping circles in teal, orange, and grey. A small black dot is positioned to the right of the teal circle, near the intersection of the orange and teal circles.

dans

eerbetoon aan ”
een unieke plek

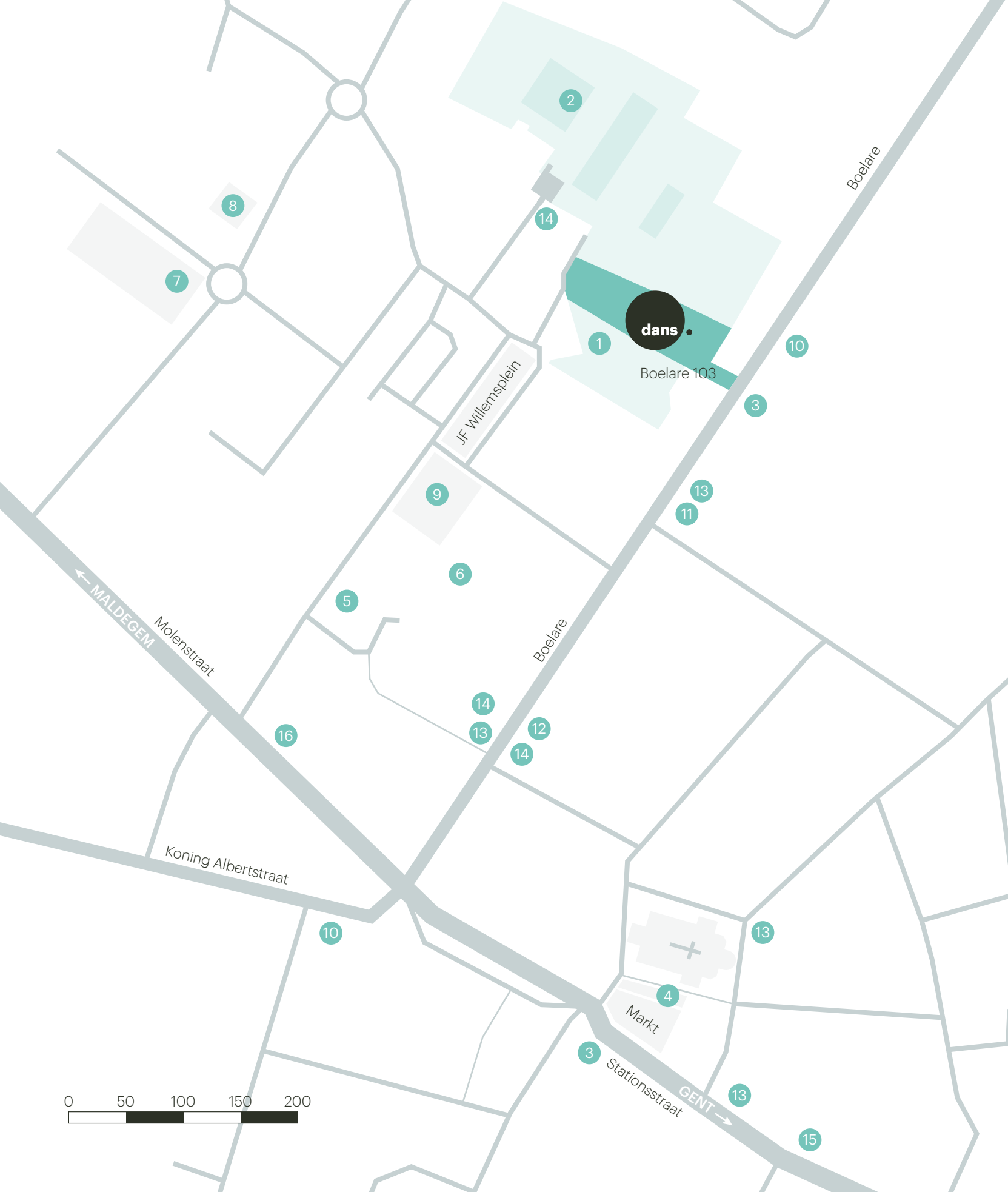
dans .

uw ritme van wonen

Op de plek waar Anne-Sophie Deweer ruim 30 jaar lang haar balletschool heeft gerund, wordt nu plaats gemaakt voor **dans**, een nieuw woonproject dat een rustige én groene woonomgeving combineert met een ligging vlakbij het centrum van Eeklo. De naam **dans** is dan ook een eerbetoon aan de geschiedenis van deze plek.







unieke locatie, véél groen

De ligging van **dans** tussen het Jan Frans Willemsplein en de Boelare, is op z'n minst bijzonder te noemen. **dans** maakt de verbinding tussen het park De Fonteyne en de nog te realiseren zorgcampus Dr. Coppens.

Het resultaat?

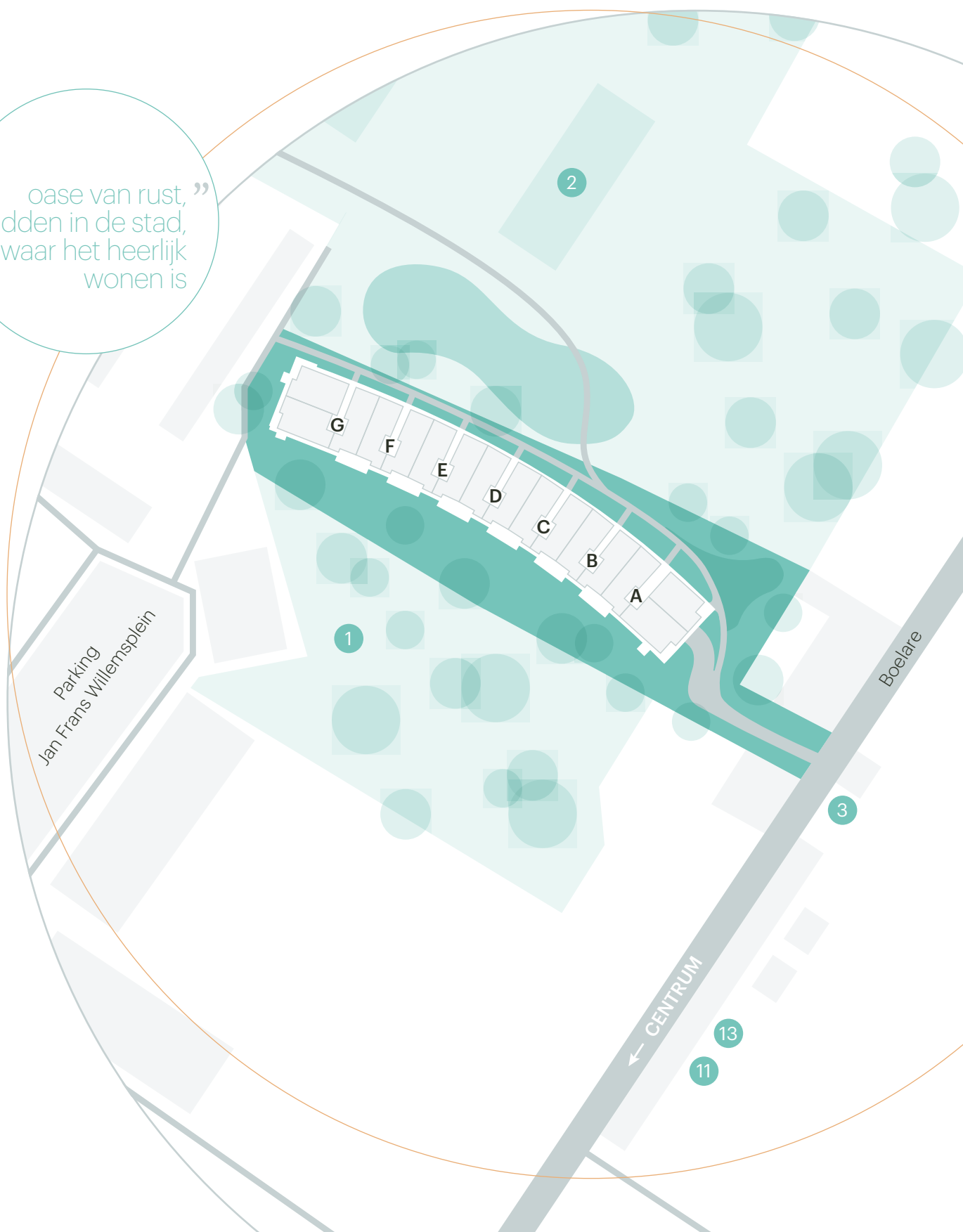
Een oase van rust, middenin de stad, waar het heerlijk wonen is en ieder appartement uitkijkt op groen. Véél groen, want heel de site wordt bovendien omsloten door een nieuw aangelegde parkomgeving die voor u wordt onderhouden. Ideaal om tot rust te komen na een drukke werkdag of gewoon te genieten van de natuur.

Op korte wandelafstand van **dans** ligt de markt van Eeklo met tal van faciliteiten en winkels. Handig voor wie snel nog even om boodschappen moet of beter nog, met vrienden 's avonds wil genieten van een zomers terrasje!

1. Park De Fonteyne
2. Zorgcampus Dr. Coppens
3. Bushalte
4. Stadhuis
5. CC De Herbakker
6. Kunstacademie Eeklo
7. GO! Atheneum
8. De Tandem Basisschool
9. Remi Van Brabantpark
10. Bakker
11. Beenhouwer • Traiteur
12. Vishandel • Traiteur
13. Apotheke
14. Huisarts
15. Supermarkt
16. Bibliotheek

uw ritme van wonen

oase van rust,
midden in de stad,
waar het heerlijk
wonen is







wonen naar je zin? jij leidt de dans!

Voor je **dans**-appartement kan je kiezen uit 52 hedendaagse, stijlvolle doorzonnige appartementen en penthouses die voorzien in alle moderne comfort. Met groottes tot 106 m² heb je alle nodige ruimte.

Maar je kan nog veel verder bepalen hoe je thuis er zal uitzien. Je kan gaan voor 2 of 3 slaapkamers en hebt keuze uit liefst 10 verschillende types. Elk appartement kan je naar eigen smaak inrichten, waarbij je de keuze hebt uit kwalitatieve materialen.

dans .



hedendaagse,
stijlvolle
appartementen
en penthouses



uw ritme van wonen





waar voor je geld

Door de moderne, tijdloze architectuur straalt **dans** hedendaagse woonkwaliteit en luxe uit. Alle doorzon-appartementen zijn bovendien ontworpen met oog voor detail en doordacht ingedeeld: grote raampartijen zorgen voor veel lichtinval en zicht op groen, een mooie, praktische keuken, ruime berging, riante slaapkamers en een zalige badkamer.

Kan je genieten van de zon?

Zoek dan snel je lievelingsplekje op je ruim - tot 27 m² - zuidelijk georiënteerd terras, dat aansluit op de woonkamer.

dans, verzekerd”
een hoog
wooncomfort

dans, jouw kans op extra wooncomfort

In **dans** ben je verzekerd van een hoog wooncomfort. De appartementen zijn op elke verdieping meestal per twee of drie gecentraliseerd rond een ingang, wat voor een project op mensenmaat zorgt. Elke ingang heeft ook een eigen lift die je van aan je voordeur tot in de kelder brengt, waar een grote parkeergarage is met voor elk appartement een autostaanplaats en 42 individuele bergingen.

Voor de fietsers is er op de gelijkvloerse verdieping een vlot toegankelijke en afsluitbare fietsenstalling voor 91 fietsen. Laat die heerlijke fietstochten door het meetjesland maar komen!





uw ritme van wonen



dynamische ”
visie voor
de toekomst

geniet vandaag, kijk naar morgen

Eeklo ontwikkelde een dynamische visie voor de toekomst die positief zal bijdragen aan de stad en zo een echte meerwaarde creëren. Het gloednieuwe AZ Alma-ziekenhuis en de toekomstige renovatie van CC De Herbakker zijn hier al mooie voorbeelden van. Door die opwaarderingsvibe is het nu hét moment om voluit voor je **dans**-appartement te gaan.



dans, met de “d” van duurzaam

Ook duurzaamheid stond centraal bij het ontwerpen van **dans**. Zo ging er veel aandacht naar energiezuinigheid, goede isolatiewaarden en onderhoudsgemak. Mobiliteit zei je? Door de ligging vlakbij het centrum met zijn vele faciliteiten kan je alle hotspots makkelijk te voet of met de fiets bereiken.

En dankzij de vlotte bus- en treinverbindingen ben je met het openbaar vervoer snel waar je maar wil. Dat **dans** een rendabele toekomstgerichte investering is, is nog een extra troef op het vlak van duurzaamheid.

alle hotspots ”
zijn makkelijk
te bereiken





uw ritme van wonen



toplocatie”
vlakbij
het centrum

dubbel interessant om te investeren

dans ligt op een toplocatie vlakbij de markt van Eeklo waar de doorsnee huurgelden gevoelig hoger zijn. De zeer betaalbare prijzen van de kwaliteitsvolle en duurzame appartementen zorgen hierdoor voor een extra rendement.

Daarnaast mag je ook rekenen op een aardig meerwaarderendement. Door de centrale ligging tussen het dure Gent en Brugge én de goede faciliteiten, wordt Eeklo steeds populairder bij gezinnen. Die instroom zal zich zeker vertalen in een stijging van de vastgoedprijzen. Grijp dus deze unieke investeringskansen!

uw ritme van wonen

type 1

APPARTEMENT

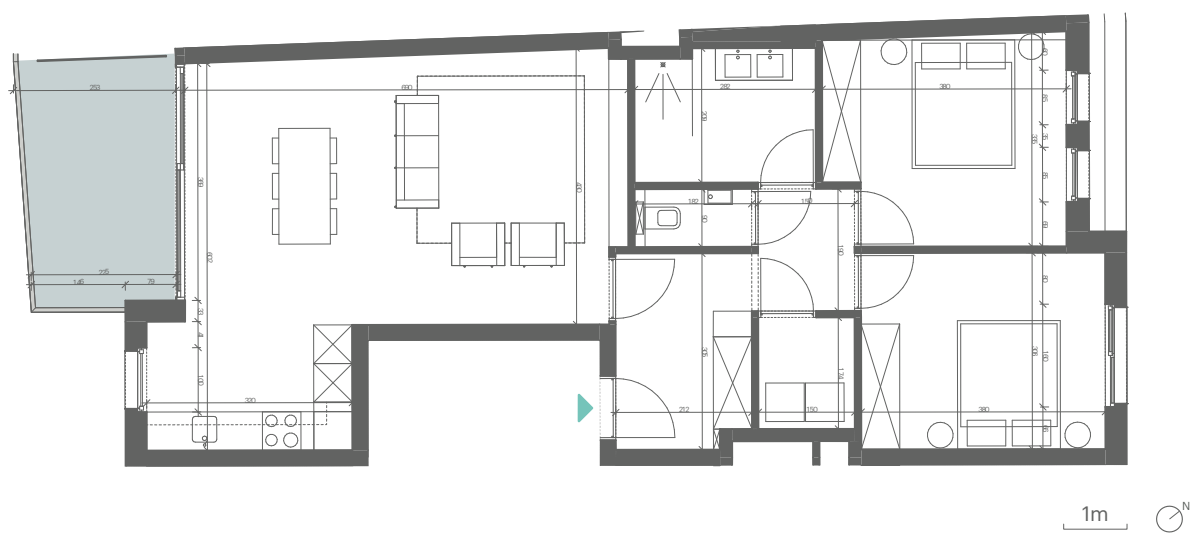
B.0101

OPPERVLAKTE

89,1 m²

TERRAS

9,3 m²



APPARTEMENT

OPPERVLAKTE

TERRAS

10,7 m²



B.0102

89,1 m²

9,3 m²





uw ritme van wonen

type 4

APPARTEMENT

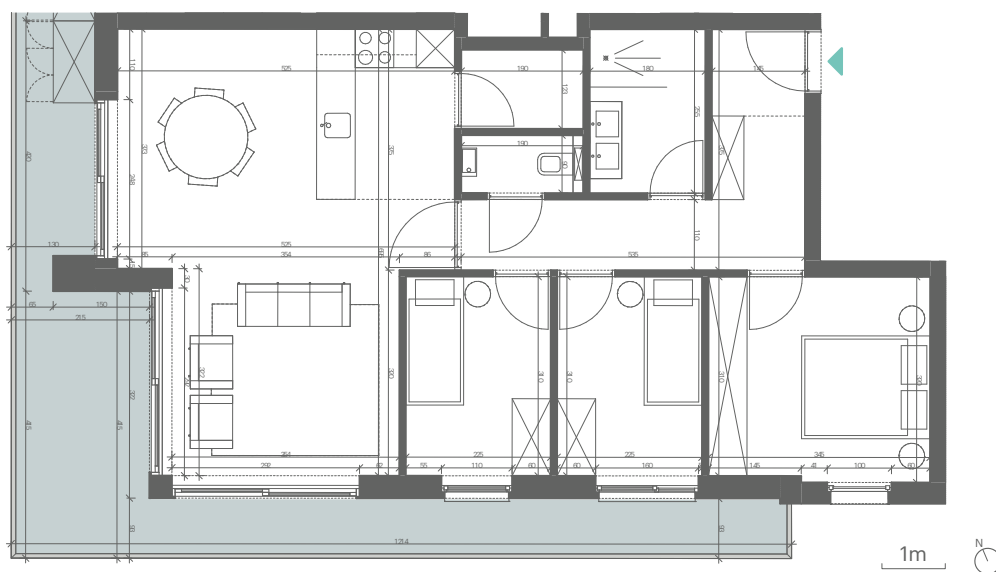
G.0101

OPPERVLAKTE

87,8 m²

TERRAS

23,4 m²



type 5

APPARTEMENT

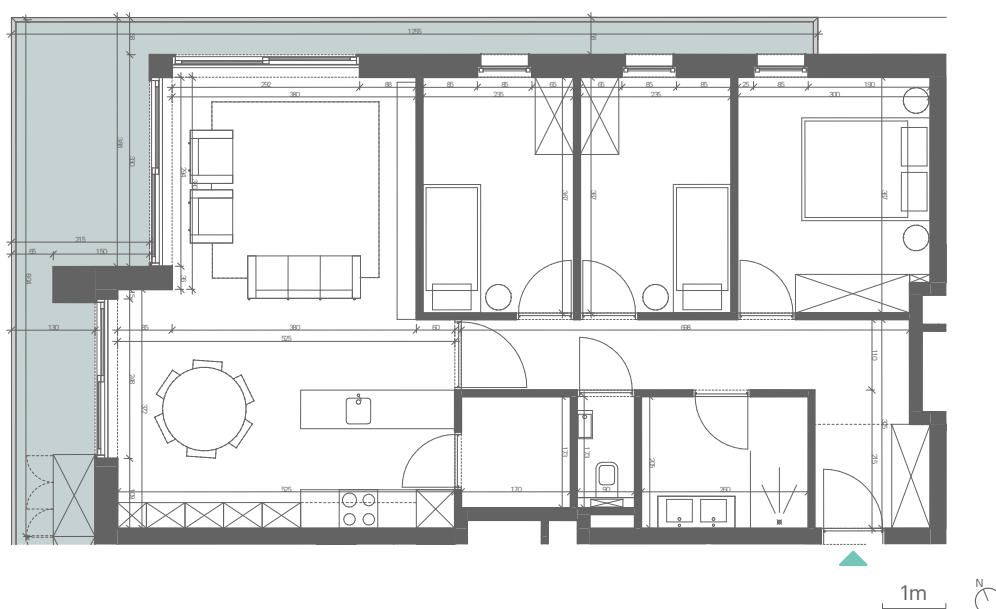
G.0102

OPPERVLAKTE

95,9 m²

TERRAS

19,5 m²



uw ritme van wonen

type 6

APPARTEMENT

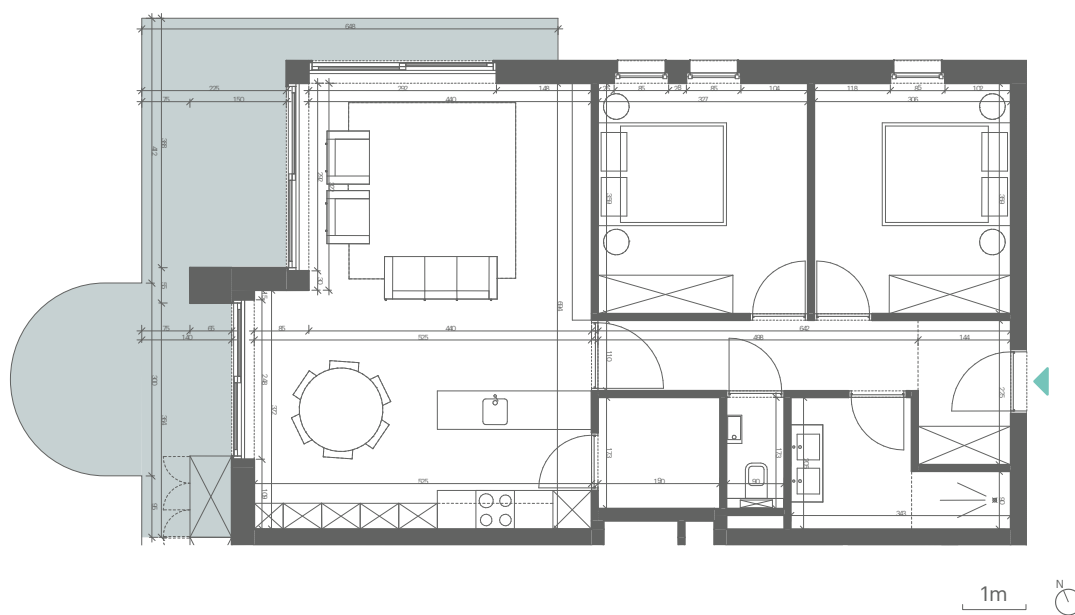
G.0003

OPPERVLAKTE

88,5 m²

TERRAS

22,2 m²



type 7

APPARTEMENT

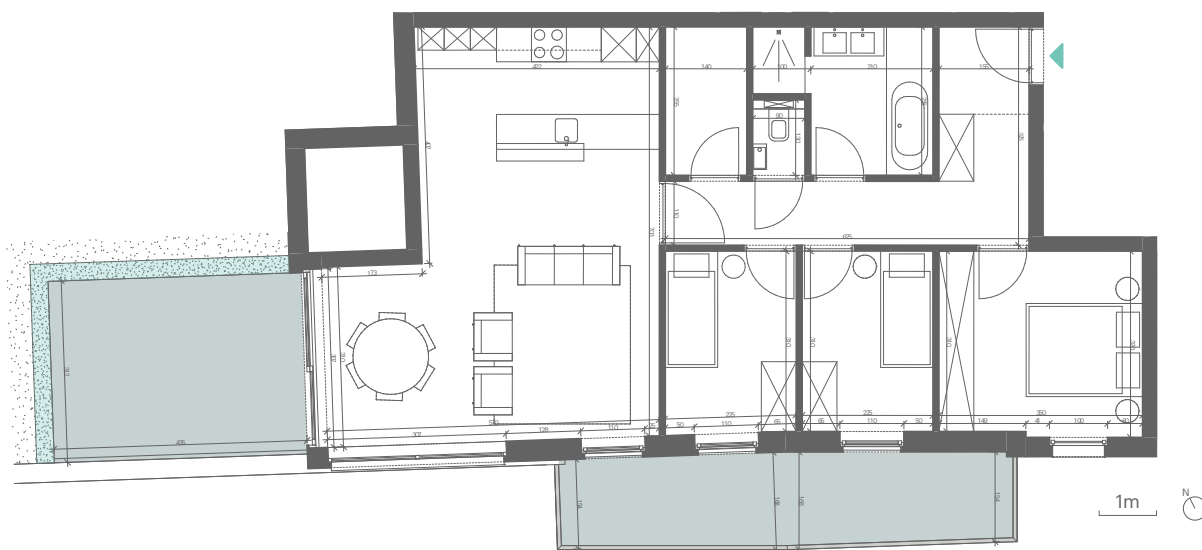
F.0201

OPPERVLAKTE

94,7 m²

TERRAS

26,3 m²



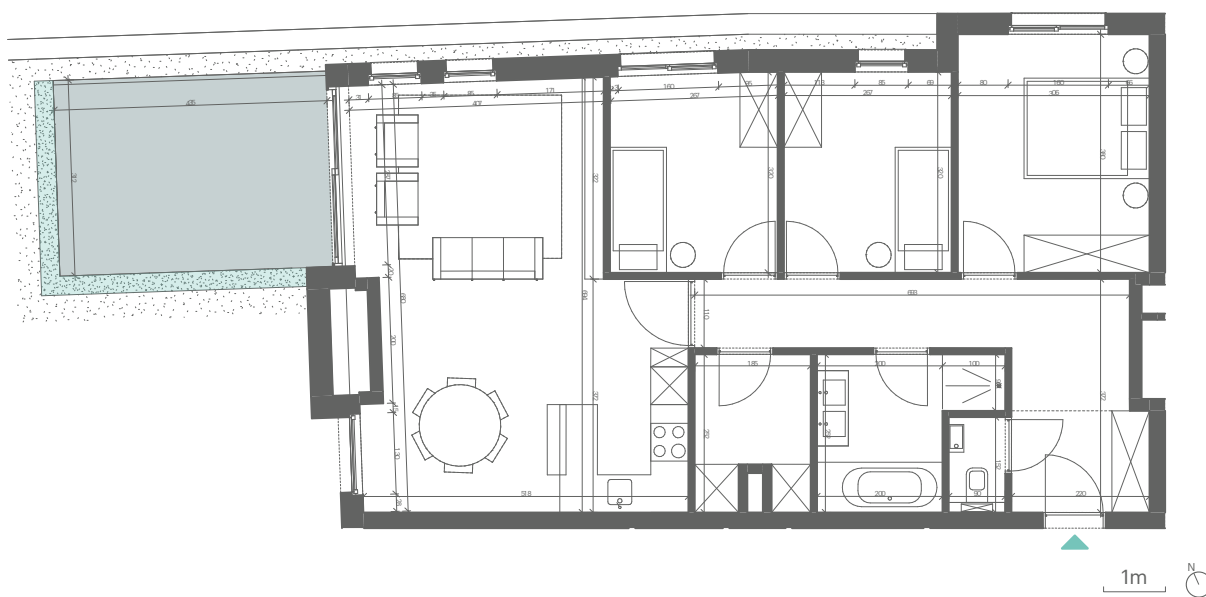
uw ritme van wonen



APPARTEMENT
F.0202

OPPERVLAKTE
100,7 m²

TERRAS
13,6 m²



uw ritme van wonen

type 9

APPARTEMENT

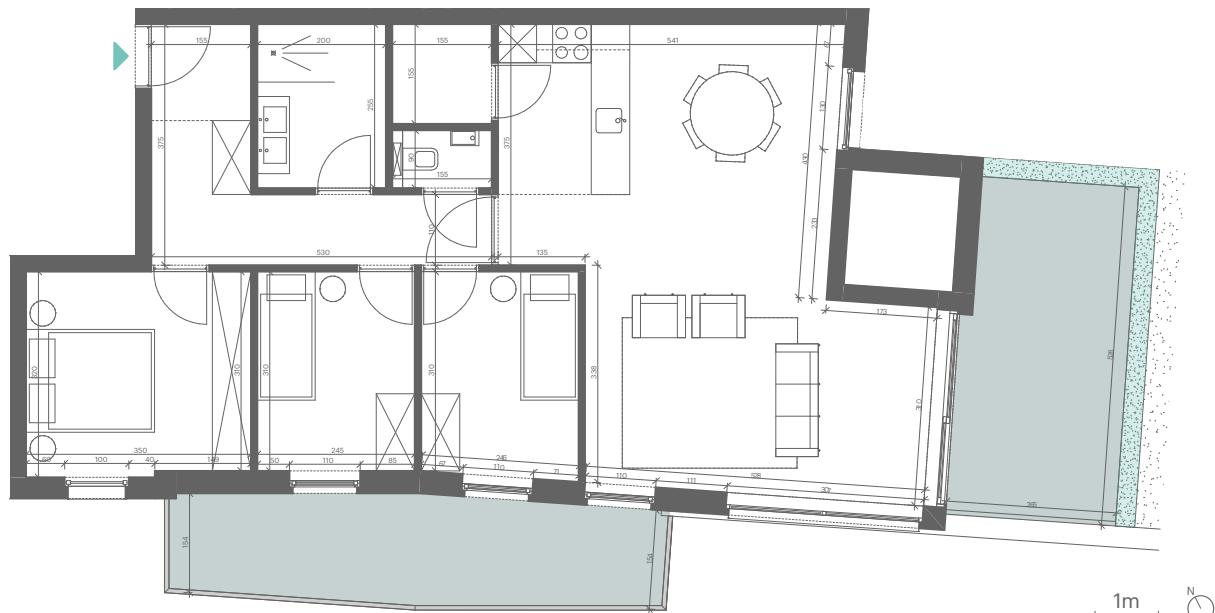
E.0304

OPPERVLAKTE

96,3 m²

TERRAS

26,8 m²



type 10

APPARTEMENT

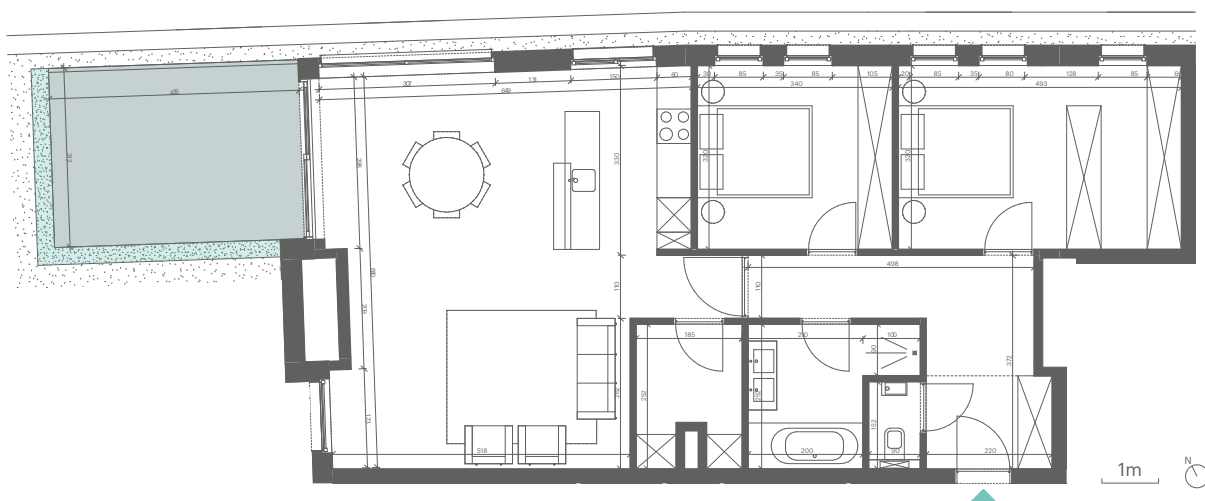
E.0302

OPPERVLAKTE

106,9 m²

TERRAS

13,6 m²



uw ritme van wonen



www.dans-eeeklo.be